



**PAŃSTWOWY  
WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY  
W BYDGOSZCZY**

**85-031 Bydgoszcz, ul. Kujawska 4**

e-mail: wsse.bydgoszcz@pis.gov.pl

centrala: 52 37 618 00 fax 52 34 59 840 sekretariat: 52 37 329 34

www.pwisbydgoszcz.pl

Nasz znak: NNZ.9022.1.168.2020

Bydgoszcz, dnia 08.05.2020 r.

## **OPINIA**

Na podstawie art. 3 pkt 1 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14.03.1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 59 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 6, lit. a ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Bartniczka w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsi Stare Świerczyny, Gmina Bartniczka

### **PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY W BYDGOSZCZY**

#### **OPINIUJE**

powyższy projekt planu, zgłaszając uwagę:

- możliwość realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków winna być dopuszczona jedynie na terenach posiadających podłączenie do sieci wodociągowej.

#### **UZASADNIENIE**

Wójt Gminy Bartniczka zwrócił się pismem znak: WIŚR.6721.4.17.2018 z dnia 27.04.2020 r. do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy o wyrażenie opinii dotyczącej ww. projektu, przedkładając projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o powierzchni około 12,95 ha położony jest w centralnej części wsi Stare Świerczyny, w gminie Bartniczka, wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 544. Projekt planu obejmuje 10 wyodrębnionych, sąsiadujących ze sobą terenów charakteryzujących się średnią intensywnością zabudowy – mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, rekreacyjnej, usługowej, składów oraz terenów rolniczych i sadów.

Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią tereny o podobnej funkcji – głównie tereny rolnicze, zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna.

W granicach obszaru wyznaczono tereny o przeznaczeniu:

- MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- RM – zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
- MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej,
- P/U – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

Zapisy planu wykluczają (na terenach MN/U) możliwość realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko – w rozumieniu

przepisów odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz infrastruktury technicznej (na terenach oznaczonych symbolem RM zakaz ten obejmuje przedsięwzięcia dotyczące hodowli zwierząt, natomiast na terenach 2-7 RM ww. zapisy obejmują przedsięwzięcia dotyczące przetwórstwa rolnego), a dodatkowo również usług: związanych z prowadzeniem warsztatów rzemieślniczych, blacharnie, lakiernie, stolarnie, skupem i przetwarzaniem metali i tworzyw sztucznych (odpadów); usługami handlu dotyczącymi sprzedaży: materiałów budowlanych oraz surowców energetycznych wykorzystywanych do ogrzewania budynków oraz obiektów związanych z przechowywaniem zwłok (np. zakłady pogrzebowe).

W zakresie infrastruktury plan przewiduje zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, a przy braku możliwości podłączenia budynków do sieci – dopuszcza się zaopatrzenie z indywidualnego ujęcia wody; w zakresie odprowadzenia ścieków – do sieci kanalizacyjnej, a przy braku możliwości podłączenia budynków do sieci – do bezodpływowych zbiorników wybieralnych lub przydomowych oczyszczalni ścieków (treść planu wymaga ponownej analizy w zakresie dopuszczenia możliwości realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków jedynie na terenach posiadających podłączenie do sieci wodociągowej).

Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy po analizie przyjętych ustaleń planu uznał, że **po uwzględnieniu zgłoszonej uwagi** będzie on spełniał wymagania higieniczne i zdrowotne.

Powyższa opinia dotyczy przedstawionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsi Stare Świerczyny, Gmina Bartniczka, zaopatrzonego w klauzulę Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy.

  
Państwowy Wojewódzki  
Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy  
Wojciech Koper

Otrzymuje:

1. Pan Wiesław Biegański  
Wójt Gminy Bartniczka  
87-321 Bartniczka, ul. Brodnicka 8
2. a/a